



La Località Aer si trova nel territorio del Comune di Tignale, in una delle zone più affascinanti del Garda Bresciano. La sua posizione, a circa cinquecento metri sul livello del mare, regala panorami mozzafiato sul Lago di Garda, rendendo il piccolo paese una meta molto ambita dal turismo internazionale.

Die Ortschaft Aer befindet sich in der Gemeinde Tignale, in einer der faszinierendsten Gegenden am Gardasee West. Ihre Lage, etwa 500 m auf Meereshöhe, schenkt atemberaubende Ausblicke auf den Gardasee, was das kleine Dorf zu einem sehr angestrebten Ziel für das internationale Tourismus macht.



Il fascino del Lago
Einene wunderschöne Blick auf den See



Lato sud - veduta dal giardino
Südseite – Gartenansicht

Il complesso della Residenza Aer è formato da dodici unità abitative indipendenti. Ogni appartamento ha un proprio ingresso dedicato e un balcone che si affaccia su un ampio giardino comune, nel quale è prevista la realizzazione di una piscina. Dal piazzale antistante la residenza, si può accedere alle cantine.

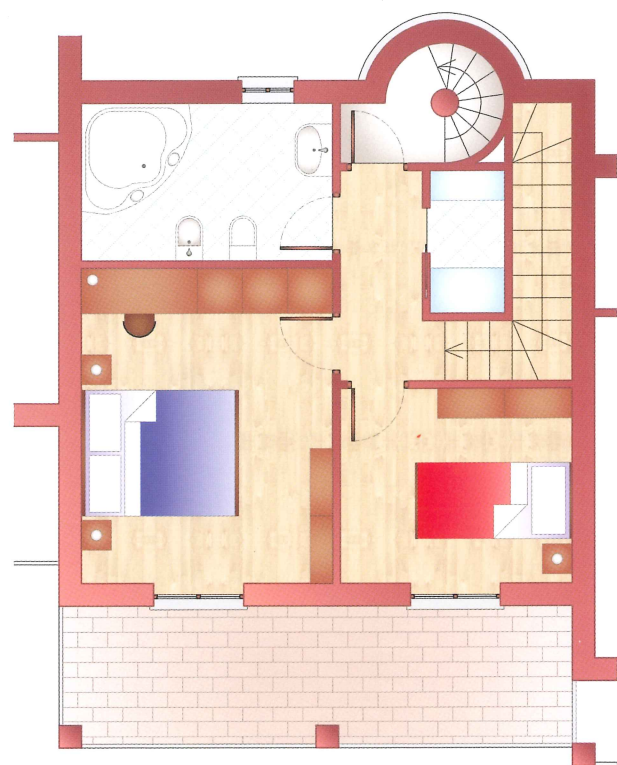
Das Komplex der Residenz Aer besteht aus zwölf unabhängigen Wohneinheiten. Jede Wohnung hat einen eigenen Zugang und einen Balkon mit Blick zu einem großen gemeinsamen Garten, in dem der Bau eines Schwimmbads geplant ist. Vom Platz, der gegenüber der Residenz liegt, kann man Zugang zu den Kellern haben.



Lato nord - accessi agli appartamenti
Nordseite – Zugang zu den Wohnungen

La casa delle vacanze

Wohnanlage Aer - Tignale



APPARTAMENTO DUPLEX - PIANO PRIMO
SCALA 1:50

Erste Etagen



SCHEMA DI LOCALIZZAZIONE

Gli appartamenti duplex si sviluppano su due piani più un'ampia terrazza sul tetto. Al piano terra soggiorno, cucina e bagno. Al primo piano due stanze da letto, bagno e accesso alla terrazza. Ognuno dei due piani ha un proprio balcone.

Die Duplex-Wohnungen erstrecken sich über zwei Etagen mit einer geräumigen Terrasse auf dem Dach. Auf dem Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche und Badezimmer. Auf der ersten Etage gibt es zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und den Zugang zur Terrasse. Jede der beiden Etagen verfügt über einen eigenen Balkon.

Modulo duplex
Duplex-Modul



APPARTAMENTO DUPLEX - PIANO TERRA
SCALA 1:50

Erdgeschoss Etagen



SCHEMA DI LOCALIZZAZIONE



APPARTAMENTO SIMPLEX - PIANO PRIMO
SCALA 1:50



SCHEMA DI LOCALIZZAZIONE

Il modulo simplex è composto da camera da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno e disbrigo. È dotato di balcone e accesso dedicato.

Der Simplex-Modul besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Kochbereich, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Mit Balkon und eigenem Zugang

Modulo simplex
Simplex-Modul

I moduli abitativi
Die Wohnungen